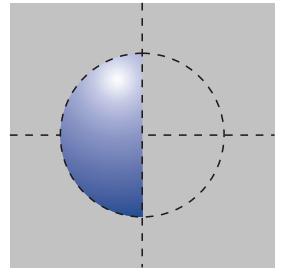
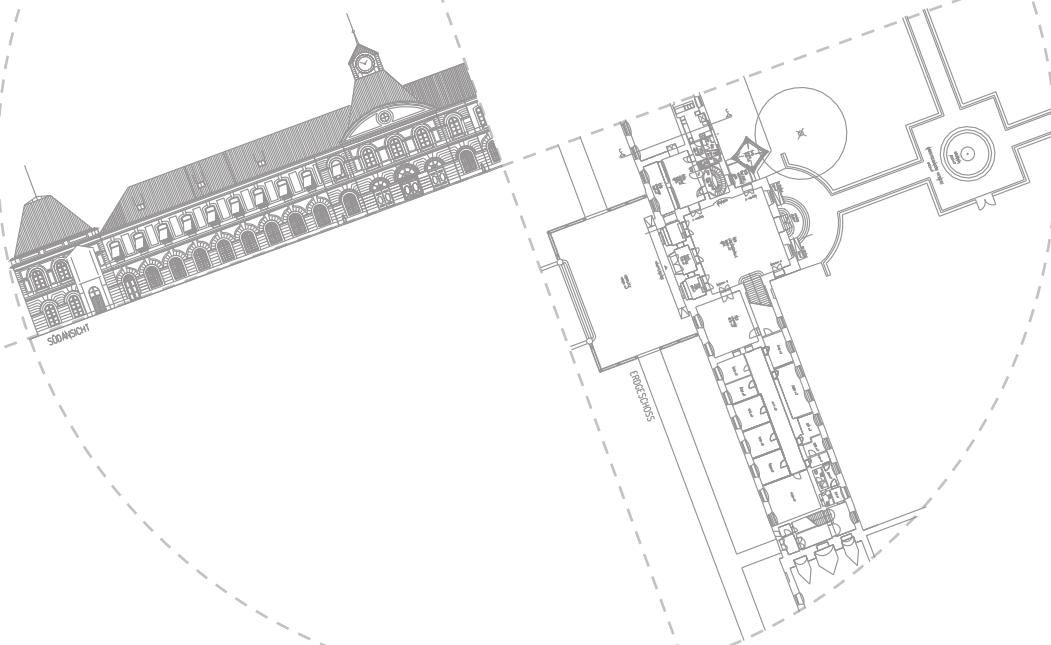


**cadatelier**  
Architekturbüro



**cadatelier**  
Architekturbüro



Inge Neuffer  
Diplom Ingenieurin Architektin

Matthias Rost  
Diplom Ingenieur Architekt

Hirsch-Gereuth-Straße 5  
81369 München

fon (0 89) 74 34 74 - 0  
fax (0 89) 74 34 74 - 20  
email info@cadatelier.de  
http www.cadatelier.de



Überblick

- Bürostruktur..... 0.0
- Öffentliche Bauten..... 1.0
- Gewerbe- & Bürobauten.... 2.0
- Privater Wohnungsbau..... 3.0
- Referenzen..... 4.0



Bürostruktur

0.0

## Mitarbeiter

Angestellte  
2 Architektinnen, Dipl. Ing.  
1 Innenarchitektin, Dipl. Ing.  
2 Bauzeichner/ in  
1 Kaufmann, Dipl. Kfm.

## Freie Mitarbeiter

2 Architekt/ in, Dipl. Ing.

## Büro

Lage: München-Sendling  
erreichbar:  
- U6/ Harras, Bus 45  
- S7/ Mittersendling  
- Pkw/ üb. Mittlerer Ring  
Abfahrt Sendling  
Parkplätze vorh.  
Technik: - leistungsfähiges Netzwerk  
- 8 CAD/AVA-Arbeitsplätze davon  
4 mit Doppelbildschirmtechnik  
- modernste Software

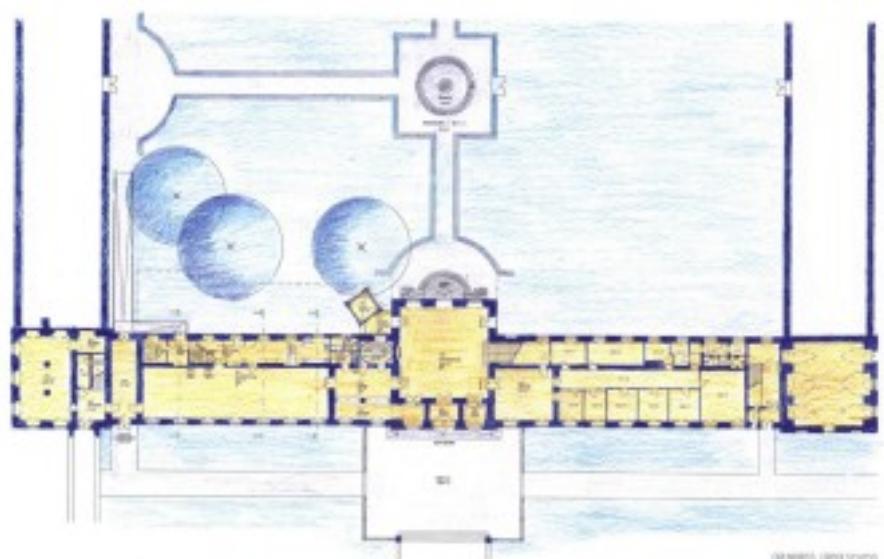
## Tätigkeitsfeld

Wir sind bundesweit tätig, zeitweise auf internationaler Ebene.

Unser Tätigkeitsbereich umfaßt alle Leistungsphasen des Bauwesens, vom Entwurf bis zur Abrechnung. Ferner sind wir im graphischen Präsentationsbereich vertreten, von der photorealistischen Visualisierung und deren Publizierung in Exposés bis hin zur Internetpräsentation.

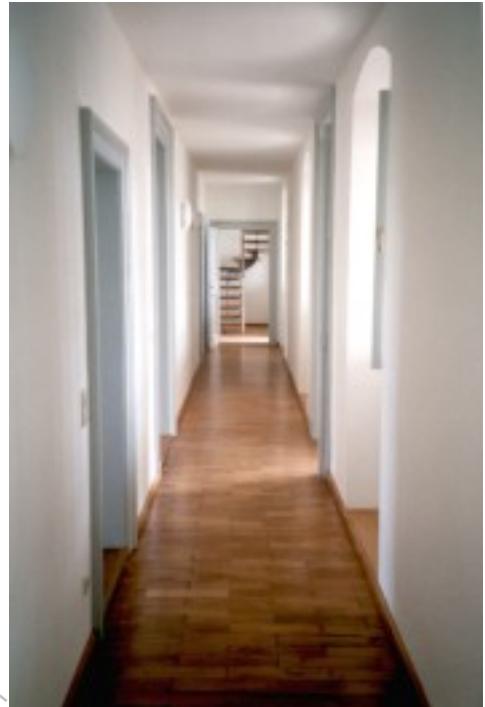


Öffentliche Bauten



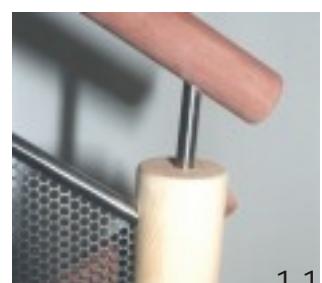
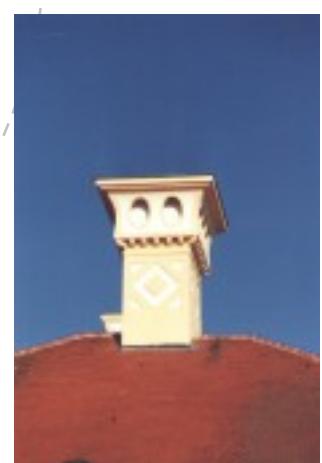
Schloß Nymphenburg, München  
Umbau des Hubertussaales  
1996/ 1997

Bauherr Bayer. Verw. der staatl. Schlösser, Gärten + Seen  
Standort Schloß Nymphenburg, München  
Bauvolumen  
Leistung HU-Bau  
Herstellungskosten



Schloß Nymphenburg, München  
Umbau d. Kavalierbaus zu Büros  
1998/ 1999

Bauherr Bayer. Verw. der staatl. Schlösser, Gärten + Seen  
Standort Schloß Nymphenburg, München  
Bauvolumen ca. 4.200,00 m<sup>3</sup>  
Leistung LP 3 - 8  
Herstellungskosten



Schloß Schleißheim, Schleißheim  
Sanierung Wohnungen BT 1  
1997/ 1998

Bauherr Bayer. Verw. der staatl. Schlösser, Gärten + Seen  
Standort Schloß Schleißheim, Schleißheim  
Bauvolumen ca. 1.000,00 m<sup>3</sup>  
Leistung LP 3 - 8  
Herstellungskosten



Linie U4 Ost, München  
Bahnhöfe Prinzregenten-  
platz bis Arabellapark  
1987 - 1989

Bauherr  
Standort  
Bauvolumen  
Leistung  
Herstellungskosten

LHM U-Bahn-Referat  
München-Bogenhausen

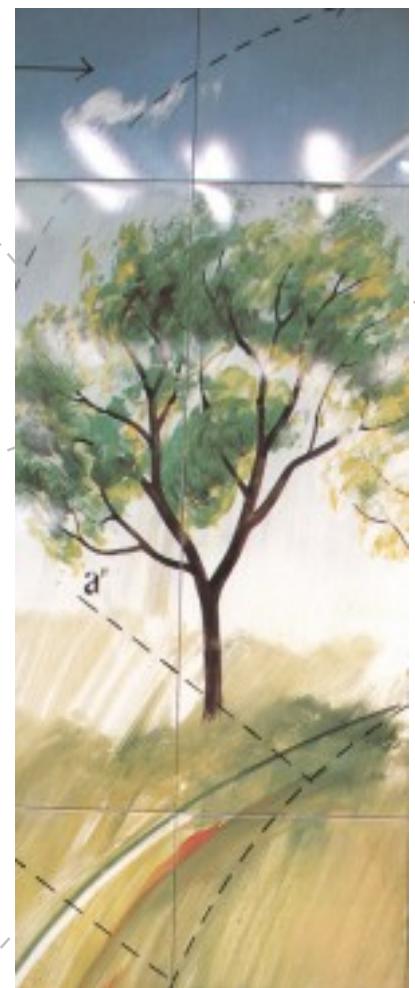
LP 8

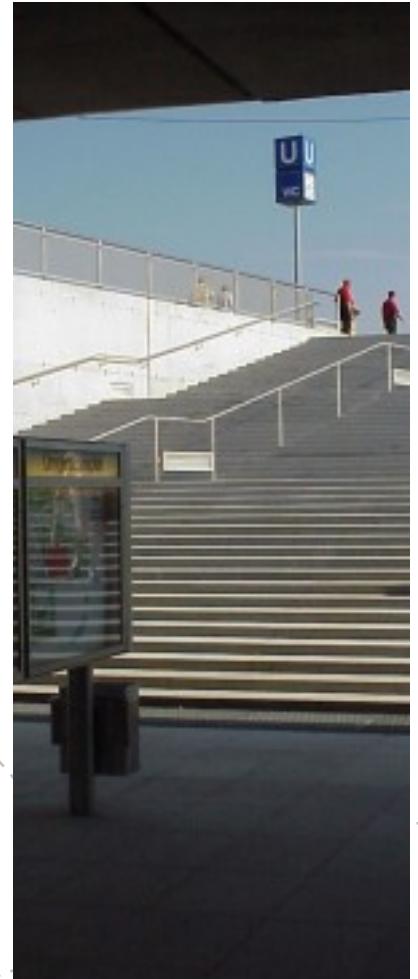
Linie U6 West, München  
Bahnhöfe Haderer Stern  
bis Klinikum Großhadern  
1990-1993

Bauherr  
Standort  
Bauvolumen  
Leistung  
Herstellungskosten

LHM Baureferat, U-Bahn-Bau  
München-Großhadern

LP 8





Linie U2 Ost, München  
Bahnhof Messestadt West  
1997 - 1999

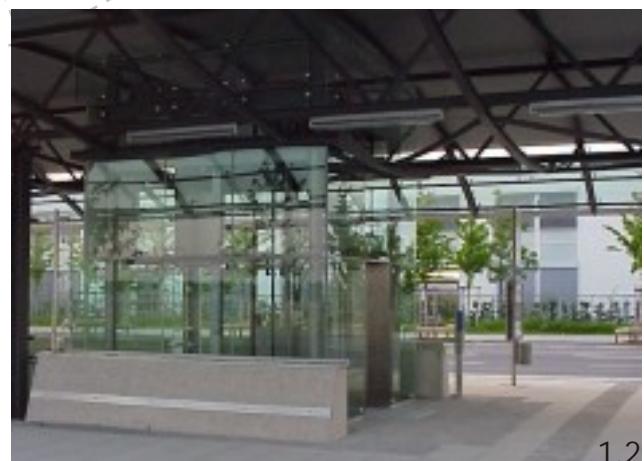
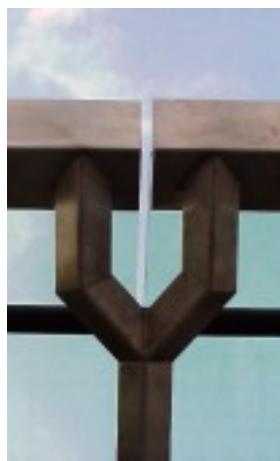
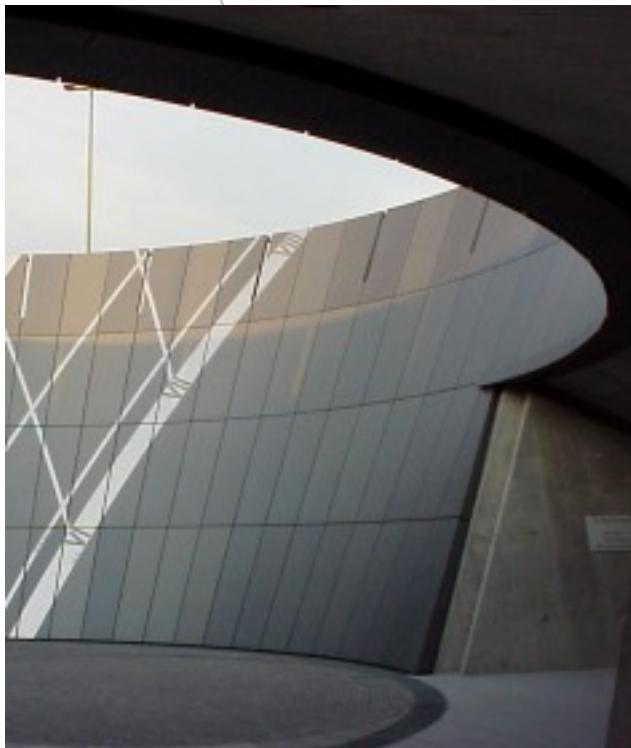
Bauherr LHM Baureferat, U-Bahn-Bau  
Standort München Riem, Neue Messe  
Bauvolumen  
Leistung  
Herstellungskosten

LP 5 - 8

Linie U2 Ost, München  
Bahnhof Messestadt Ost  
1997 - 1999

Bauherr LHM Baureferat, U-Bahn-Bau  
Standort München Riem, Neue Messe  
Bauvolumen  
Leistung  
Herstellungskosten

LP 8



U-Bahnhof, München  
Aufzugsnachrüstung und  
Umbau der Schalterhalle  
1994/ 1995

Bauherr  
Standort  
Leistung  
Herstellungskosten

LHM U-Bahn-Referat  
U-Bahnhof Innsbrucker Ring  
LP 3 -8



Fliesengemälde nach  
Entwurf von Stefan Dorn



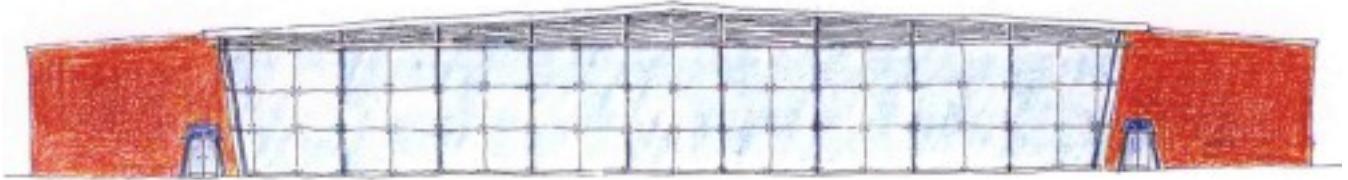
nicht ausgeführter Entwurf für  
Fliesengemälde von Ursula Rank



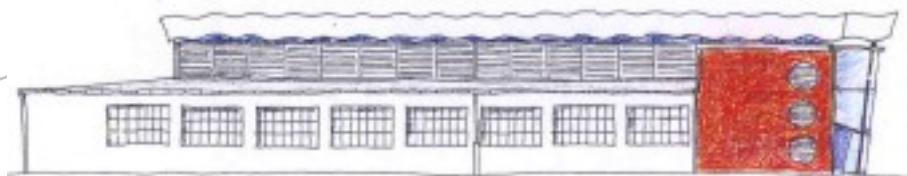
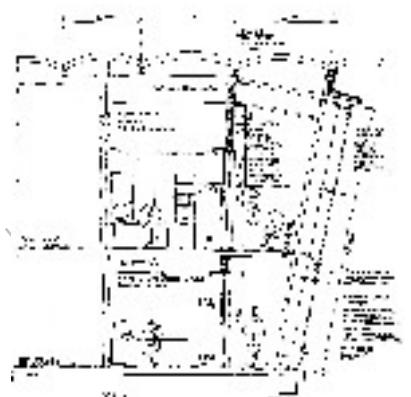
U-Bahnhof, München  
Aufzugsnachrüstung  
1990

Bauherr  
Standort  
Leistung  
Herstellungskosten

LHM U-Bahn-Referat  
U-Bahnhof Silberhornstraße  
LP 3 -8



ANSICHT VON SÜDEN



ANSICHT VON WESTEN

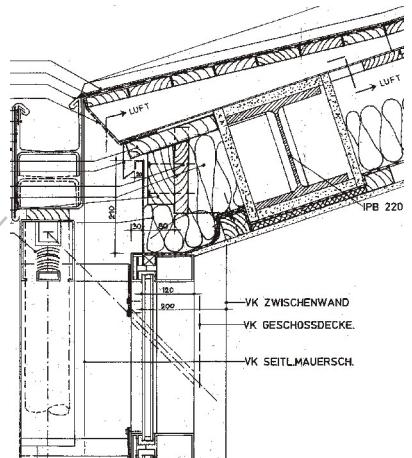


Bundeswehr-Universität, Neubiberg  
Umbau des Hangars zur Bibliothek  
Entwurf 1996, noch nicht realisiert

Bauherr  
Standort  
Bauvolumen  
Leistung  
Herstellungskosten

Staatliches Hochbauamt München II  
Fliegerhorststraße 155, Neubiberg

LP 3 - (5-8)  
8,0 Mio Euro



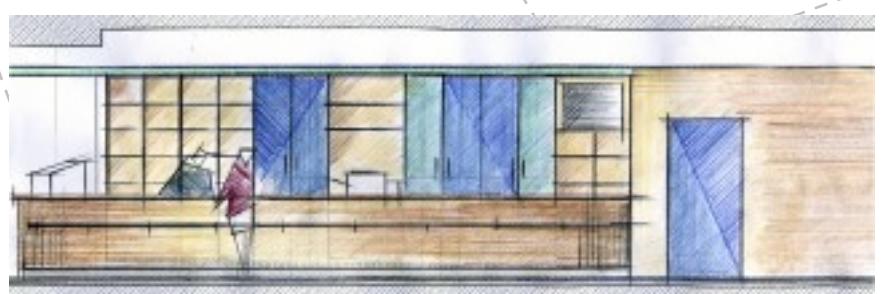
Bundeswehr-Universität, Neubiberg  
Sanierung v. Studentenwohnhäuser  
1989-1990

Bauherr  
Standort  
Leistung  
Herstellungskosten

Staatliches Hochbauamt München II  
Zwerger Straße, Neubiberg  
LP 8

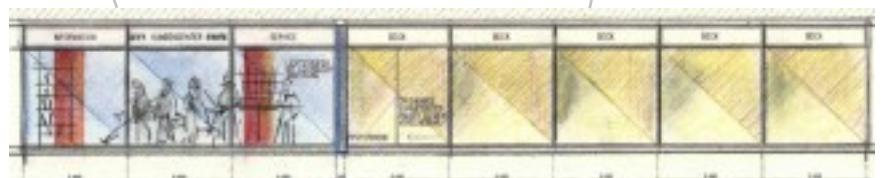
U-Bahn-Simulation, München  
Umbau  
1996

Bauherr Stadtwerke München Verkehrsbetriebe  
Standort Hans-Jansen-Weg, Fröttmaning  
Bauvolumen ca. 1.700,00 m<sup>3</sup>  
Leistung LP 3 - 8  
Herstellungskosten



Kundencenter, München  
Neubau/ Umbau  
1998

Bauherr Stadtwerke München Verkehrsbetriebe  
Standort Marienplatz (Untergesch.), München  
Bauvolumen ca. 760,00 m<sup>3</sup>  
Leistung LP 3 - 8  
Herstellungskosten



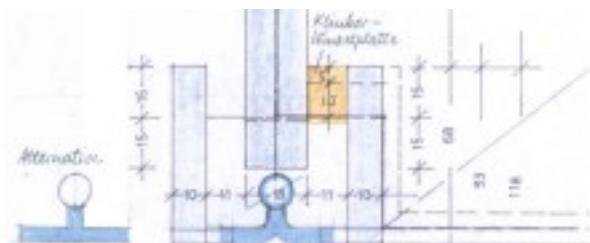


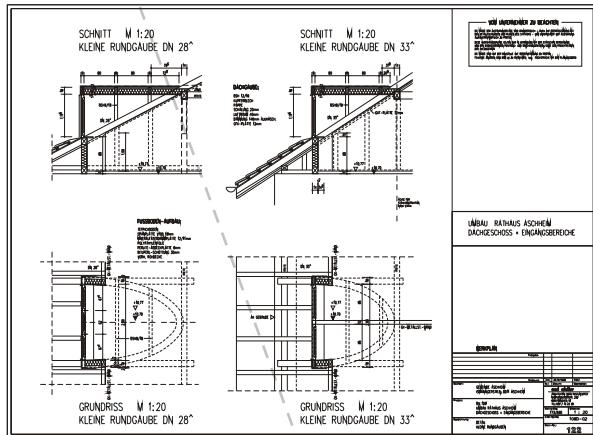
## Altenheim Schwabing

Sanierung

1997

Bauherr LHM Baureferat Hochbau 5  
Standort Rühmannstraße, München  
Leistung LP 3 - 8  
Herstellungskosten





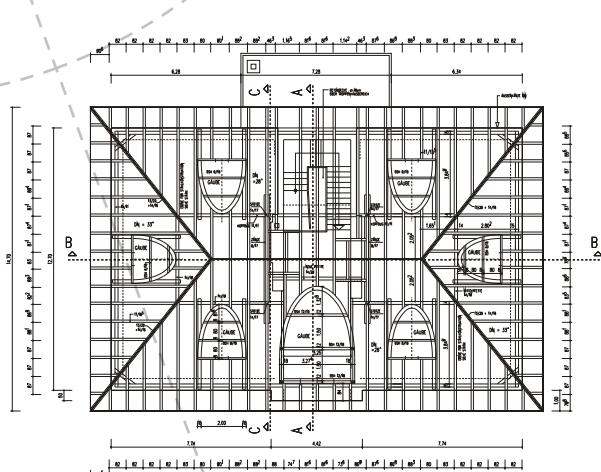
MÜNCHNER BEGEGNUNGEN

W89-15000-Ex-1-81: Benthic fauna



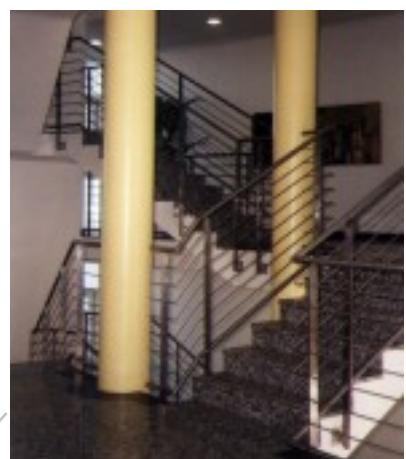
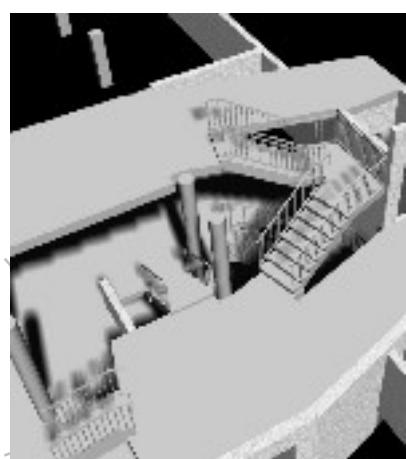
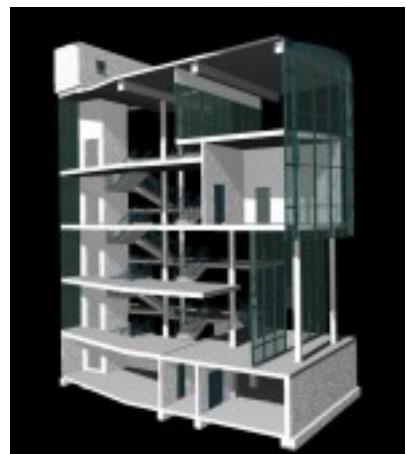
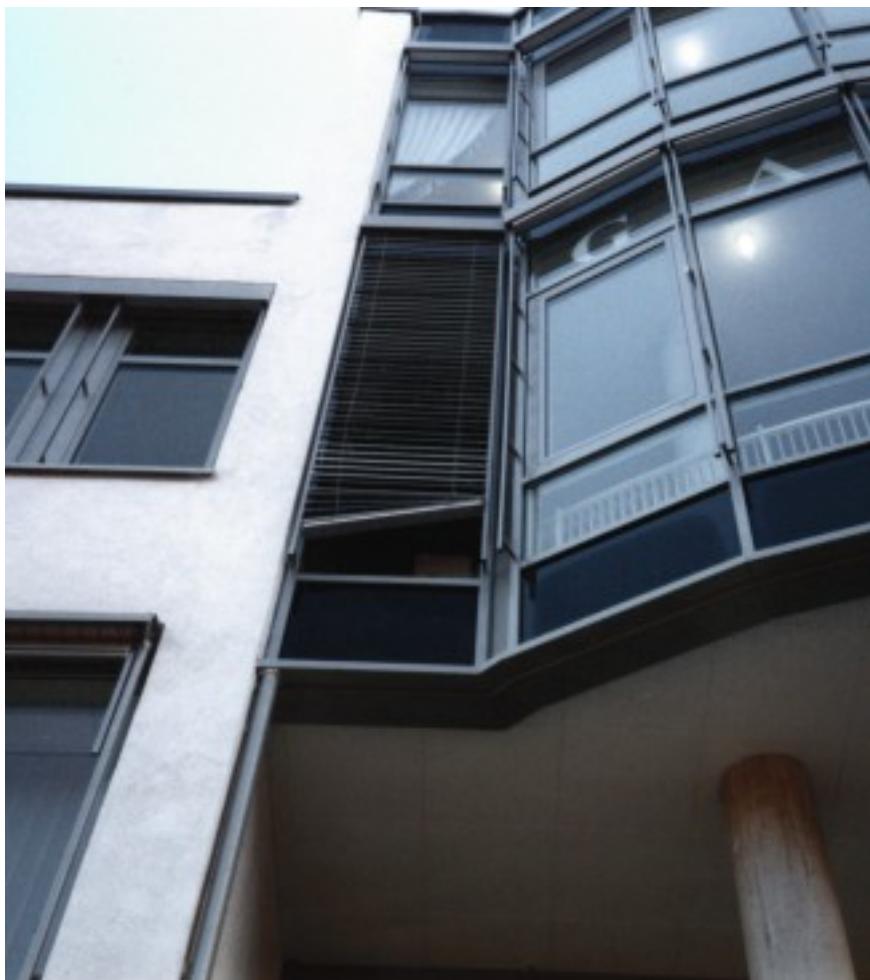
# Rathaus, Aschheim Umbau / Sanierung 1987-1990

Bauherr Gemeinde Aschheim  
Standort Ismaninger Straße 8  
Leistung LP 1 - 8  
Herstellungskosten  
1. Preis d. Architekturwettbewerbes





Gewerbe- & Bürobauten



Bauhaus Unger, Chemnitz  
Büro- & Geschäftsgebäude  
1996/ 1997

Bauherr Unger Firmengruppe, Donauwörth  
Standort An der Leipziger Straße, Chemnitz  
Bauvolumen ca. 25.000,00 m<sup>3</sup>  
Leistung LP 1 - 9  
Herstellungskosten 4,0 Mio Euro



Denkmalgesch. Wohngeb., Isny  
Sanierung/ Umbau  
1991

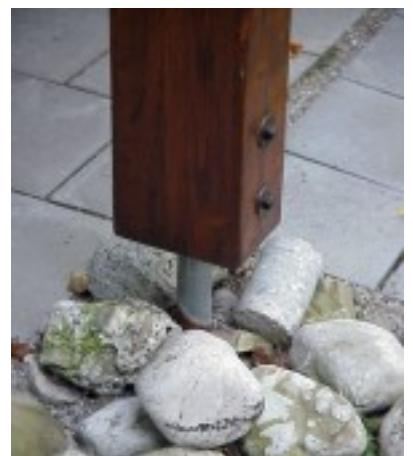
Bäuher  
Standort  
Bauvolumen  
Leistung  
Herstellungskosten  
Auszeichnung der Stadt Isny

Gebrüder Martin KG  
Wasserstraße 23, Isny (Allgäu)  
ca. 5.300,00 m<sup>3</sup>  
LP 1 - 8



### Geschäftsgeb., Leutkirch Wohn- & Geschäftsgebäude 1991/ 1992

Bäuher Gebr. Martin KG, Leutkirch  
Standort Obere Vorstadtstraße 15a, Leutkirch  
Bauvolumen ca. 390,00 m<sup>3</sup>  
Leistung LP 1 - 8  
Herstellungskosten  
Auszeichnung der Stadt Leutkirch



Wohn-/ Geschäftsgeb., Gröbenzell  
Neubau  
1990

Bauherr  
Standort  
Bauvolumen  
Leistung  
Herstellungskosten

Sedlmeier GmbH  
Augsburger Straße, Gröbenzell

LP 3 - 5



Büroumbau, München  
Dachgeschoßausbau  
1996

Bauherr Tele Time, Fernsehproduktion GmbH & Co  
Standort Bavariafilmplatz 7, Geiselgasteig  
Bauvolumen ca. 1'000,00 m<sup>3</sup>  
Leistung LP 1 - 8  
Herstellungskosten



Privater Wohnungsbau



Denkmalgeschützte Villa  
Sanierung, Umbau/ Neubau  
1997/ 1998

Bauherr  
Standort  
Bauvolumen  
Leistung  
Herstellungskosten

Johannes C. Weiss  
Seewiesenstraße 53, Feldafing  
ca. 2.600,00 m<sup>3</sup>  
LP 1 - 8  
1,75 Mio Euro





WETTBEWERBE	AUSLOBER / ORT	ART	JAHR
Neubau eines Verwaltungsgebäudes	ADAC in München in freier Mitarbeit bei Prof. Ebert	nicht ausgeführt, später beteiligt beim 1. Preisträger bei der Ausführung	1978 geladen
Umbau und Sanierung eines Rathauses	Gem. Aschheim in Aschheim	1. Preis ausgeführt	1986 öffentlich
Verwaltungsgebäude	Fa. Strabag in Heimstetten	nicht ausgeführt	1991 geladen
Multifunktionsgebäude mit Hotel, Kongresszentrum, Einkaufspassagen, Cafe, Restaurant u. Verwaltung	Fa. Bauer KG in Leipzig	1. Preis, beauftragt, wegen Finanzierungsproblemen vom Bauherrn nicht mehr ausgeführt	1991 geladen
Neubau Feuerwehrwache	Stadt Fürstenfeldbruck	2. Runde	1993 öffentlich
Multifunktionsgebäude mit Hotel, Akademie, Büro- und Ausstellungsflächen	Fa. Unger im Ungerpark Chemnitz	1. Preis ausgeführt	1996 geladen
Neuanlage eines Friedhofes mit Aussegnungshalle	Gem. Neubiberg	2. Runde	1997 öffentlich
SCHULEN, KRANKENHAUSBAU	REFERENZ	HOAI-PHASE	BAUZEIT
Sanierung Grundschule Aschheim	I. Neuffer	5-8	1990
Neubau Reha-Klinik in Kötzting	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Loheyde	1-3	1992 - 1993
Sanierung (incl. Asbestsan.), Ausbau und Erweiterung Maria-Montessori-Schule und Kinderhaus, in München	Maria-Montessori München e.V. Herr von Klitzing, Frau Silberkuhl-Schwarz	1-8	1993-1997
Neubau 24-klassige Grund- u. Hauptschule, München Planung u. Abstimmung mit Reg. von OBB f. Schulaufsichtliche Genehmigung, Erteilung 1996 Grundlagenermittlung für Bebauungsplan LH München	Griechische Gemeinde zur Zeit in politischer Diskussion	1-2 nach Genehmigung 3-8	offen
Medizinische Klinik	Universitätsbauamt München	6-8	1996
Teilumbau und Anbau eines Bettenaufzuges			
Altenheim Schwabing Fassaden- u. Betonsanierung	Baureferat München Frau Lemke, Herr Troje	1-8	1996-1997 4.1

ÖFFENTLICHE BAUVORHABEN	REFERENZ	HOAI-PHASE	BAUZEIT
Sanierung Armeemuseum, Kuppelbau	in freier Mitarbeit bei Arch. F. Märkl	5-9	1986 - 1988
Innenausbau von 3 U-Bahnhöfen in München	I. Neuffer in Zusammenarbeit mit PIT, Herr Becker	8	1987 - 1989
Arabellapark, Richard-Strauß- Straße, Prinzregentenplatz	Bauherr: U-Bahn-Referat Herr Petruschke, Herr Kramer, Herr Fischer		
Aufzugsnachrüstung U-Bahn München	M. Rost in Zusammenarbeit mit Büro PIT,	7-8	1990
U-Bahnhof Silberhornstraße	Bauherr: U-Bahn-Referat		
Neubau Bayerische Staatskanzlei, München	in freier Mitarbeit bei Arch. F. Märkl	6-8	1989 - 1993
Umbau Rathaus Aschheim	M. Rost, I. Neuffer Gemeinde Aschheim	1-8 1. Preis Arch. Wettbewerb	1987 - 1990
Sanierung Studentenwohnhäuser Universität der Bundeswehr Neubiberg	I. Neuffer in Zusammenarbeit mit PIT, Herr Becker  Staatl. Hochbauamt München II Herr Weydanz	6-8	1989 - 1990
Innenausbau von 3 U-Bahnhöfen in München Haderner Stern, Großhadern, Klinikum Großhadern	I. Neuffer in Zusammenarbeit mit PIT, Herr Becker, U-Bahn-Referat, Herr Petruschke, Herr Kramer, Herr Fischer	8	1990 - 1993
Umbau Zivilschutzanlage und Aufzugsnachrüstung U-Bahnhof Innsbrucker Ring	M. Rost, I. Neuffer  U-Bahn-Referat: Herr Kramer, Herr Fischer	3-7	1994 - 1997
Umbau und Sanierung Kultur- und Bürgerzentrum Pasinger Fabrik, München	in freier Mitarbeit mit Arch. F. Märkl Pasinger Fabrik GmbH: Herr Dr. Stanic, Frau Urban	1-8	1994 - 1995
Um- und Ausbau Hubertusaal im Orangeriegebäude Schloß Nymphenburg, München	Bauamt d. Bay. Verw. d. staatl. Schlösser, Gärten u. Seen, Herr Schätzl	1-4 5-8 wegen Finanzierung zurückgestellt	1994-1996
Universität der Bundeswehr Sanierung Studentenwohnhäuser	In Zusammenarbeit mit PIT / Herr Becker + B77	7-8	1995
Universität der Bundeswehr Sanierung Wohngruppen	Staatl. Hochbauamt München II Herr Weydanz	6-8	1995-1996
U-Bahn Simulationsgebäude, München Fröttmaning	Verkehrsbetriebe München, Herr Teschner	1-8	1996

ÖFFENTLICHE BAUVORHABEN	REFERENZ	HOAI-PHASE	BAUZEIT
Sanierung Kirche Universität der Bundeswehrhochschule	Staatl. Hochbauamt München II Herr Weydanz	1-8	1996
Fassaden- und Balkonsanierung Altenheim Schwabing	Baureferat München, H 5, Frau Lemke, Herr Sparmagl, Herr Troje	1-8	1997
Sanierung u. Bau von 18 Wohneinheiten im Wilhelmshof Schloß Schleißheim	Bauamt d. Seen u. Schlösserverwaltung, Herr Wanisch, Herr Freudling	1-8	1996-1997 1.BA
Universität der Bundeswehr Sanierung Gebäude 150	Staatl. Hochbauamt München II Herr Bäumler	1-8	1996-1997
Univ. d. Bundeswehr, Erweiterung der Bibliotheksmagazinflächen mit vorübergehender Präsenzbibliothek	Staatl. Hochbauamt München II Herr Bäumler	1-4 5-8 wegen Sparhaushalt zurückgestellt	1996-1999
Universität der Bundeswehr HUBAU + Ausführung für Energiekonzept von 30 Gebäuden	Staatl. Hochbauamt München II Herr Bäumler	1-8	1996-1999
Umbau von Büros im 1.OG Kavalierbau Schloß Nymphenburg	Bauamt der Bay. Verwaltung der staatl. Schlösser, Gärten u. Seen	1-8	1997-1999
SWM Kundencenter (ehem. Beck-Filiale), Marienplatz	SWM Stadtwerke München Herr Teschner, Herr Kroetz	1-8	1998
Beschilderung der neuen U-Bahn-Linie U2 Ost, Bahnhöfe Innsbrucker Ring- Messestadt-Ost	LH München Baureferat, U-Bahn-Bau, Herr Petruschke, Herr Kramer, Herr Fischer	1-8	1998-1999
Innenausbau von 2 U-Bahnhöfen Messestadt-West u. -Ost	LH München Baureferat, U-Bahn-Bau, Herr Petruschke, Herr Fischer	8	1996-1999
Innenausbau U-Bahnhof Messestadt-West	LH München Bauref., U-Bahn-Bau, Herr Kramer, Herr Fischer	5-8	1997-1999

INDUSTRIEBAU	REFERENZ	HOAI-PHASE	BAUZEIT
Neubau Lagerhalle in Odelzhausen	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Lorz	3-5	1991
Umbau KfZ-Werkstatt Anzing	Autohaus Groß, Herr Groß	1-5	1994-1995
Neubau einer Industriehalle für Metallbau, Niederneuching	Liederer&Partner GmbH	1-4	1999

VERWALTUNGSGEBAUDE	REFERENZ	HOAI-PHASE	BAUZEIT
ADAC-Neubau Verwaltungsgebäude, Hansastraße	In freier Mitarbeit, I. Neuffer, M. Rost im Arch.-Büro Heese	1-5	1980 - 1982
Agrippina-Neubau Verwaltungsgebäude, Georg- Brauchle-Ring	In freier Mitarbeit, I. Neuffer, M. Rost im Arch.-Büro Heese	1-5	1982 - 1985
Umbau Kunsthalle Hypo-Bank, München	M. Rost in Zusammenarbeit mit Arch. Märkl	1-5	1990
Umbau Geschäftshaus Isny	M. Rost, I. Neuffer Gebr. Martin KG	1-8	1991 - 1992
Neubau Verwaltungszentrum Berlin	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Loheyde	4	1992
Neubau GFA-Geisselbullbach	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Schaefflein	4	1992
Multifunktionszentrum Leipzig	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Lorz	1-3	1993
Dachgeschoßbüro Bavaria Filmgelände, Geiselgasteig	Bavaria Film GmbH, TeleTime GmbH, Herr Weiss	1-8	1996
Neubau Bürogebäude mit Hotel, Chemnitz	Helmut Unger	1-8	1996-1997
GASTSTÄTTEN, HOTELS	REFERENZ	HOAI-PHASE	BAUZEIT
Neubau Hotel Garni in Neufahrn	M. Rost in Zusammenarbeit mit Arch. Schmitt-Bosslett und Arch. Lorz	1-5	1990
Neubau Hotelanlage (200 Zi.) in Wiesbaden	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Loheyde	4-5	1991
Sanierung und Umbau eines denkmalgeschützten Gasthauses in Krippen	M. Rost, I. Neuffer, W. Trost  Bauherr: Fam. Pöche	1-5	1994-1995
Neubau einer Pension mit 12 Doppelzimmer, sowie 3 Wohnungen in Frankreich	M. Rost, I. Neuffer, W. Trost  Bauherr: Herr Göttner	1-5	1994 - 1995
Cafe Bavaria	Bavaria Film GmbH, Teletime GmbH, Herr Weiss	1-3	1998

WOHNUNGSBAU	REFERENZ	HOAI-PHASE	BAUZEIT
Neubau 2 Wohn- Geschäftshäuser I. Neuffer + Ing. Büro ITE in Ottobrunn	Kemeter Bauträger GmbH	6-8	1984 - 1985
Sanierung klassizistische Villa in Starnberg	M. Rost, I. Neuffer mit Arch. Graf Maltzahn Bauherr: Fam. Krubasik	6-8	1985
Dachaufstockung einer 5- geschoßigen Wohnanlage in Wolfratshausen-Waldram	M.Rost in Zusammenarbeit mit Ing.Büro ITE Baubetreuung GmbH	1-8	1987
Neubau Wohn- u. Geschäftshaus, in Gröbenzell	M. Rost in Zusammenarbeit mit Arch. Lorz	1-5	1990
Neubau Holzblockhaus in Breitbrunn	I. Neuffer, M. Rost Bauherr Fam. Knittel	1-8	1990
Neubau Eigentumswohnanlage Ingolstadt (68 WE)	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Lorz	2-5	1991
Sanierung u. Umbau denkmalgeschützter Wohn- u. Geschäftsgebäude in Leutkirch	I. Neuffer, M. Rost  Bauherr: Gebr. Martin KG	1-8 mit Belebung Stadt Leutkirch	1988 - 1994
Sanierung u. Umbau denkmalgeschützter Wohn- u. Geschäftsgebäude	I. Neuffer, M. Rost	1-8 mit Belebung Stadt Isny	1988 - 1996
Neubau Wohn- u. Geschäftshaus in München	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Lorz	4-7	1992
Neubau 3-Familien-Haus Sauerlach	I. Neuffer, M. Rost, Bauherr Fam. Prechtl	1-5	1993
Neubau Mehrfamilienhaus in Germering	M. Rost in Zusammenarbeit m. Arch. Loheyde	4+5	1995 - 1994
Sanierung Wohn- u. Geschäftsgebäude	Hausverwaltung Kusch GmbH	5-8	1994-1995
Sanierung und Erweiterung denkmalgeschütztes Wohngebäude, Feldafing Nebengeb. Schloß Seewies	Johannes Weiss	1-8	1996-1997
Neubau Wohngebäude in historischer Umgebung, Leutkirch	Gebr. Martin KG	1-9	1997-1998
Sanierung denkmalgeschütztes Stadthaus (9 WE) München, Reitmorstr.	Tectaplan GmbH	1-4	1997